
PRZEDMIAR ROBÓT**Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień**

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331210-1 Instalowanie wentylacji

NAZWA INWESTYCJI : Remont węzła sanitarnego na II piętrze w budynku nr 2 w m. Lubań
ADRES INWESTYCJI : ul. Wojska Polskiego 2, 59-800 Lubań - budynek nr 2 - II piętro - BRANŻA
SANITARNA
INWESTOR : Ośrodek Szkoleń Specjalistycznych Straży Granicznej
ADRES INWESTORA : UL. WOJSKA POLSKIEGO 2, 59-800 LUBAŃ
SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR :
RYSZARD SMAGIEŁ (INSTALACJE SANITARNE)
DATA OPRACOWANIA : 21.08.2026 r.

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-02 d.1 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
2	KNR 4-02 d.1 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
3	KNR 4-02 d.1 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego dwurzędowego GP-2 i GP-4	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-02 d.1 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
		<i>męski</i>			
		1	szt.	1,000	
		<i>damski</i>			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR 4-02 d.1 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		<i>męski</i>			
		1	szt.	1,000	
		<i>damski</i>			
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	3,000
6	KNR 4-02 d.1 0144-01	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o poj. do 20 l	szt.		
		<i>Meski</i>			
		1	szt.	1,000	
		<i>Damski</i>			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	2,000
7	KNR 4-02 d.1 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
		<i>męski</i>			
		1	szt.	1,000	
		<i>damski</i>			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	2,000
8	KNR 4-02 d.1 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
9	KNR 4-02 d.1 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
10	KNR 4-02 d.1 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
2		Roboty rozbiórkowe			
3	45330000-9	Instalacje kanalizacyjne			

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNR-W 4- d.3 02 0210- 03 z.sz.3. 3.1. 9904- 1 analiza in- dywidualna	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	kpl.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 10	m		10,000
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 2-15 d.3 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
13	KNR-W 2- d.3 15 0211- 01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej .		
		2	podej .	2,000	
				RAZEM	2,000
14	KNR-W 2- d.3 15 0211- 03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej .		
		3	podej .	3,000	
				RAZEM	3,000
15	KNR-W 2- d.3 15 0211- 04	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 32 mm o połączeniach klejonych	podej .		
		2	podej .	2,000	
				RAZEM	2,000
16	KNR 2-15 d.3 0212-01	Montaż wpustów PCV podłogowych o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	45332000- 3	Roboty wodne i kanalizacyjne			
17	KNR-W 2- d.4 15 0130- 03 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur PEX-Al-PEX o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 0-13 d.4 0125-01 analogia	Rurociągi z rur PEX-Al-PEX (do wody zimnej) o śr. zewn. 16 mm	m		
		6+15	m	21,000	
				RAZEM	21,000
19	KNR-W 2- d.4 15 0130- 01 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur PEX-Al-PEX o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2+4	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
20	KNR 0-13 d.4 0125-03 analogia	Rurociągi z rur PEX-Al-PEX (do wody zimnej) o śr. zewn. 25 mm	m		

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
21	KNR-W 2- d.4 15 0130- 02 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur PEX-AI-PEX o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
22	KNR-W 2- d.4 15 0115- 02	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach PEX-AI-PEX do baterii, mieszaczy o śr. nominalnej 20 mm.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
23	KNR-W 2- d.4 15 0115- 07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach PEX-AI-PEX do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
24	KNR 2-15 d.4 0108-01 analogia	dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach PEX-AI-PEX do zaworów czepalnych o śr. nominalnej 15 mm / pion zimnej wody do zasilania filtrów wody pitnej/	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
25	KNR-W 2- d.4 15 0230- 02 analiza in- dywidualna	Umywalki podwieszane pod blatem w zestawie umywalka bez przelewu kształt zbliżony do owalu korkek klik klak do umywalk bez przelewu, syfont chrom, blat z konglomeratu z otworami na umywalkę i baterię	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
26	KNR 2-15 d.4 0115-01	Baterie umywalkowe dedykowane do umywalk tzw podblatowych + zaworki odcinające kątowe	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27	KNR-W 2- d.4 15 0233- 03	Ustępy z miską wiszącą - zestaw do montażu na za ścianką licowaną : stelaż+zbiornik splukujący +zawór odcinający +przycisk +deska sedesowa wolnoopadająca +mata wygłuszająca	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
28	KNR 0-13 d.4 0125-02 analogia	Rurociągi z rur PEX-AI-PEX (do wody zimnej) o śr. zewn. 20 mm	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
29	KNR 2-15 d.4 0112-02	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
30	KNR 0-34 d.4 0101-02	Izolacja rurociągów śr. 28-35 mm otulinami Thermaflex FRZ - jedno-warstwowymi gr. 6 mm (C)	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
31	KNR 0-34 d.4 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jedno-warstwowymi gr. 6 mm (C)	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
32	KNR 2-15 d.4 0506-01 analiza in- dywidualna	Podgrzewacze przepływowe do ciepłej wody użytkowej ze stali nierdzewnej mocy do 5,5 kW.	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.4	KNR-W 2-15 0406-04	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach mieszkalnych	urząd z.		
		3	urząd z.	3,000	
				RAZEM	3,000
5	45331100-7	Instalacje C.O.			
34 d.5	KNR-W 2-15 0429-01	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 20 mm do grzejników	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.5	KNR-W 2-15 0429-02	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 25 mm do grzejników	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.5	KNR 2-15 0415-01	Zawór skośny lub zawór grzejnikowy o śr. nom. do 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
37 d.5	KNR 2-15 0419-04	Grzejniki stalowe dwupłytkowe GP-4 o dług. 1060 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.5	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		1	urz.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	45331210-1	Instalacje wentylacyjne			
39 d.6	KNR 2-17 0122-01 z. o.3.6. 9905-1 analiza indywidualna	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 100 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty służby zdrowia i opieki społecznej lub nauki i szkolnictwa wyższego	m ²		
		4,39	m ²	4,390	
				RAZEM	4,390
40 d.6	KNR-W 2-17 0206-01	Wentylatory osiowe o średnicy otworu ssącego do 355 mm z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji sa do 15 kg)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
41 d.6	KNR 0-34 0109-02 analogia	Izolacja przewodu wentylacyjnego śr. 100-125 mm pasami Therma-duct FR gr. 15 mm	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000

Budynek nr 2 jest budynkiem wolnostojącym, (połączonym z budynkiem nr 1 łącznikiem) czterokondygnacyjnym (kondygnacje nadziemne) i podpiwniczonym - jedna kondygnacja podziemna. Budynek wybudowany został w 1936 roku. W części od parteru do 3 piętra włącznie budynek murowany jest z cegły ceramicznej pełnej. Natomiast ostatnia kondygnacja (poddasze nieużytkowe) wykonana została z betonu zbrojonego (żelbetu), wylewanego monolitycznie (na mokro). Stropy, spoczniki i schody wewnętrzne wykonane są jako żelbetowe (wylewane monolitycznie na mokro), charakterystyczne dla budownictwa militarnego. Schody żelbetowe wewnętrzne wykończone są warstwą lastriko. Dach budynku nr 2 jest drewniany, czterospadowy, kryty dachówką ceramiczną w kolorze czerwonym. Wysokość pomieszczeń w budynku wynosi ok. 3.2 m. Pomieszczenia sanitarne planowane do remontu zlokalizowane są na parterze i pierwszym piętrze budynku.